

PROJETO BÁSICO
LEI Nº 17.928, DE 27 DE DEZEMBRO DE 2012

1. INTRODUÇÃO

1.1. Finalidade

O presente Projeto Básico tem por finalidade estabelecer os **REQUISITOS MÍNIMOS** e fixar condições a serem observadas para a contratação de empresa especializada para executar obras de construção civil, para atender à Secretaria de Estado da Educação de Goiás (SEDUC-GO), descrevendo e disciplinando todos os procedimentos e critérios que estabelecerão o relacionamento técnico entre a CONTRATADA e a CONTRATANTE.

1.2. Objeto

Contratação de empresa especializada em prestar Serviços de Construção Civil, conforme Projetos, Planilha Orçamentária, Memorial Descritivo e Cronograma Físico e Financeiro.

Assunto: **Conclusão de Construção.**

Unidade: **Colégio Estadual Vereador Waldir José de Rezende – Padrão Séc. XXI.**

Endereço: **Rua 04 com Rua 09, Rua 05, Distrito de Girassol.**

Município: **Cocalzinho de Goiás-GO.**

Coordenação Regional de Educação – CRE: **Anápolis.**

1.3. Justificativa

A presente contratação justifica-se devido à necessidade de uma nova estrutura escolar para atender a demanda de alunos do município.

1.4. A Obra

Esta obra é a conclusão de uma Escola Padrão Séc. XXI (Revisão 2011), composta dos blocos discriminados na tabela abaixo, possuindo uma área total de 2.971,17m².

BLOCO	ÁREA	PADRÃO
A - Administração	190,78m ²	Séc. XXI
B – Auditório / Biblioteca	222,64m ²	Séc. XXI
C – Laboratório / Sala de Informática	222,64m ²	Séc. XXI
D – Pátio Coberto	310,66m ²	Séc. XXI
E1 – 4 Salas com Sanitários	371,75m ²	Séc. XXI
E2 – 4 Salas com Sanitários	371,75m ²	Séc. XXI
F – 4 Salas	296,57m ²	Séc. XXI
G – Vestiário	55,42m ²	Séc. XXI
H – Quadra Coberta	828,00m ²	Séc. XXI
Passarela Opção 1 (01 módulos de 12,62m ² cada)	12,62m ²	Séc. XXI
Passarela Opção 2 (07 módulos de 12,62m ² cada)	88,34m ²	Séc. XXI

TIPO DE OBRA	TIPO DE REGIME DE EXECUÇÃO ADOTADA
CONSTRUÇÃO	EMPREITADA POR PREÇO GLOBAL

2. DA DEFINIÇÃO DOS MÉTODOS

2.1. Definições e siglas

- 2.1.1.** ABNT: Associação Brasileira de Normas Técnicas;
CONTRATADA: é a pessoa jurídica signatária do contrato com a SEDUC-GO;
- 2.1.2.** CONTRATANTE: é a Secretaria de Estado da Educação de Goiás, denominada por SEDUC-GO;
- 2.1.3.** LICITANTE: Pessoa física ou jurídica habilitada para participar do processo licitatório e ofertar lances;
- 2.1.4.** NBR: Norma Brasileira Regulamentadora.
- 2.1.5.** NR: Norma Regulamentadora.
- 2.1.6.** SEDUC-GO: Secretaria de Estado da Educação de Goiás.
- 2.1.7.** CNPJ: Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica.
- 2.1.8.** CREA: Conselho Regional de Engenharia e Agronomia.
- 2.1.9.** CAU: Conselho de Arquitetura e Urbanismo.
- 2.1.10.** ART: Anotação de Responsabilidade Técnica.
- 2.1.11.** RRT: Registro de Responsabilidade Técnica.
- 2.1.12.** TCE: Tribunal de Contas do Estado.
TCU: Tribunal de Contas da União.

2.2. Normas

Normativos a serem adotados:

- 2.2.1.** NBR 7480/2007 – Aço destinado à Armaduras de Concreto Armado – Especificações;
- 2.2.2.** NBR 6118:2007 - Projeto de estruturas de concreto – Procedimento;
- 2.2.3.** NBR 11.682-2009 – Estabilidades de encostas (muro de arrimo);
- 2.2.4.** NBR 5671/1990 – Participação dos Intervenientes em serviços de obras de Engenharia e Arquitetura;
- 2.2.5.** NBR 5681/1980 – Controle Tecnológico da Execução de Aterros em obras de Edificações;
- 2.2.6.** NBR 6489/1984 – Prova de Carga Direta sobre terreno de Fundação;
- 2.2.7.** NBR 7678/1983 – Segurança em Obras;
- 2.2.8.** NBR 12.654/1992 – Controle Tecnológico de Materiais Componentes do Concreto;
- 2.2.9.** NBR 12.655/1996 – Concreto – Preparo, Controle e Recebimento;
- 2.2.10.** NBR 5410:2004 Versão Corrigida: 2008 - Instalações elétricas de baixa tensão;
- 2.2.11.** NBR 6151 - Proteção contra choques elétricos;
- 2.2.12.** NBR 5419 - Proteção de estrutura contra descargas atmosféricas;
- 2.2.13.** NBR 5626/1998 – Instalações de Água Fria;

- 2.2.14.NBR 10844/1989 – Instalações Prediais de águas Pluviais;
- 2.2.15.NBR 8160/1999 – Instalações Prediais de Esgoto Sanitário;
- 2.2.16.NR-10 c/c o art. 2º, II, "c", da Lei nº 19.145 de 29/12/2015;
- 2.2.17.ABNT NBR 9050/2015 – Acessibilidade às Edificações.

Obs.: Esta lista de normas não exaure a necessidade de observações de normas estaduais, municipais, trabalhistas, de segurança e outras envolvidas na realização do escopo deste Projeto Básico.

3. DA QUALIFICAÇÃO TÉCNICA

- 3.1. A Empresa licitante deverá ter CNPJ (Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica);
- 3.2. A Empresa licitante deverá ser habilitada perante a Secretaria de Estado da Educação de Goiás (SEDUC-GO).
- 3.3. A Empresa licitante deverá apresentar atestado(s) de capacidade técnica, fornecida(s) por pessoa(s) jurídica(s) de direito público ou privado, que comprove(m) que a mesma tenha executado, a contento, contratações de natureza e vulto compatíveis com o objeto em questão, de acordo com as parcelas de maior relevância.
- 3.4. A Empresa licitante deverá apresentar certidão de registro no CREA e/ou CAU, bem como certidões de regularidades de pessoa física e jurídica do profissional responsável pela empresa e seus serviços.
- 3.5. No caso de a empresa licitante ou o responsável técnico não serem registrados ou inscritos no CREA e/ou CAU do Estado de Goiás, deverão ser providenciados os respectivos vistos deste órgão regional por ocasião da assinatura do contrato.
- 3.6. A Empresa licitante deverá comprovar que possui o registro em seu quadro técnico, na data da entrega dos documentos de habilitação, de profissionais com experiência comprovada ou devidamente reconhecida, pela entidade profissional competente relacionada às características dos serviços limitados à parcela de maior relevância solicitada junto ao Edital (Engenheiro Civil ou Arquiteto).
- 3.7. A Empresa licitante deverá apresentar Certidão de Acervo Técnico (CAT) devidamente reconhecido pela entidade profissional competente, em nome do profissional responsável técnico pela empresa proponente, relacionada às características dos serviços limitados à parcela de maior relevância solicitada junto ao Edital.
- 3.8. As comprovações de vínculos entre os profissionais e a empresa licitante poderão ser comprovadas através de:
 - a) Relação empregatícia por carteira de trabalho e previdência social – CTPS: identificação de seu portador, página relativa ao seu contrato de trabalho ou livro de registro de empregado autenticado pela Delegacia Regional do Trabalho, ou;
 - b) Contrato de prestação de serviço de profissional autônomo, que esteja devidamente registrado junto ao CREA e/ou CAU, com atribuições compatíveis com a característica dos serviços a serem licitados, ou;
 - c) Sócios ou Diretores estatutários da empresa licitante, por meio de estatuto ou contrato social, que tenham o registro junto ao CREA e/ou CAU.

4. DAS ESPECIFICAÇÕES DOS SERVIÇOS

A Empresa a ser contratada, deverá ter qualificação e entendimento para executar serviços de construção civil conforme descrição deste objeto, alinhando os seguintes serviços:

4.1. Bloco A – Administração (se encontra parcialmente executado). É necessário:

- Executar apenas complemento de pilares na parte frontal e posterior do Bloco, especificamente os pilares denominados P6 / P9 / P10 / P14 / P18 / P19 / P26 / P30 (de acordo com o projeto estrutural padrão), onde receberão a estrutura do telhado;
- Executar reparo nas ferragens expostas;
- Executar aterro e compactação nos sanitários;
- Executar lastro e contrapiso apenas nos sanitários;
- Executar impermeabilização das áreas molhadas (h=60cm);
- Executar toda alvenaria do Bloco;
- Executar o piso de granitina que falta;
- Executar todo o rodapé de granitina;
- Executar piso cerâmico nos sanitários;
- Executar toda raspagem e aplicação de resina da granitina;
- Executar toda cobertura do Bloco e da Passarela com estrutura metálica e telhas cerâmicas conforme padrão;
- Executar as chapas metálicas de fechamento (oitão);
- Executar veneziana de fechamento (lanternim);
- Executar todo o elemento vazado de concreto do Bloco;
- Executar toda a cumeeira do Bloco e da Passarela;
- Executar todos os emboçamentos laterais e de beiras do Bloco e Passarela;
- Executar todo o chapisco rolado do teto;
- Executar toda a aplicação de gesso do teto;
- Executar todas as esquadrias metálicas do Bloco;
- Executar todas as vergas e contravergas de concreto moldadas in loco;
- Instalar todos os vidros;
- Executar todas as grades de proteção;
- Executar a pintura de todas as esquadrias;
- Executar todo o chapisco, reboco e emboço do Bloco;
- Executar todo o revestimento cerâmico 20x20cm;
- Executar todo o rodapé de massa;
- Executar toda a calçada de proteção;
- Executar contravergas pré-moldadas;
- Executar todas as barras de apoio para P.C.D;
- Executar todo o emassamento do Bloco;
- Executar toda a pintura do Bloco;
- Executar aplicação de silicone no tijolo laminado;
- Executar a bancada em granito do guichê;
- Executar todos os bancos de concreto;

- Executar a instalação da infraestrutura elétrica geral e todos os seus elementos (quadros elétricos, disjuntores, barramentos, eletrodutos, tomadas, interruptores, luminárias, etc), conforme projeto padrão;
- Executar a instalação da infraestrutura hidráulica geral e todos os seus elementos (tubulações, conexões, peças sanitárias, etc), conforme projeto padrão;

4.2. Bloco B – Auditório e Biblioteca (se encontra parcialmente executado). É necessário:

- Executar os pilares dos bancos externos do fundo, denominados P3, P4, P9 e P10, que possuem apenas os arranques;
- Executar os pilares redondos da circulação, denominados P40, P41, P42, P43 e P44, que também possuem apenas os arranques. Obs.: rever 3 arranques curtos;
- Executar reparo nas ferragens expostas;
- Executar a limpeza do terreno dos locais a receber piso;
- Executar aterro e apiloamento na área externa dos bancos;
- Executar apiloamento na área da circulação;
- Executar lastro e contrapiso na circulação e área externa dos bancos;
- Executar toda a calçada de proteção;
- Executar toda a alvenaria do Bloco;
- Executar todo o elemento vazado;
- Executar toda a cobertura do Bloco com estrutura metálica e talhas cerâmicas conforme padrão;
- Executar chapas metálicas de fechamento (oitão);
- Executar todos os emboçamentos laterais e de beirais;
- Executar toda a cumeeira;
- Executar todas as esquadrias metálicas do Bloco;
- Executar as venezianas do oitão;
- Executar todas as contravergas pré-moldadas;
- Instalar todas as grades de proteção;
- Executar todos os brises metálicos;
- Executar pintura das esquadrias, brises e venezianas metálicas;
- Executar todos os vidros;
- Executar todo chapisco, reboco e emboço do Bloco;
- Executar todo revestimento cerâmico 10x10;
- Executar o piso granitina que falta;
- Executar todo o rodapé em granitina;
- Executar toda raspagem e aplicação de resina da granitina;
- Executar todo ladrilho hidráulico da área externa;
- Executar todo rodapé em massa;
- Executar todo emassamento do Bloco;
- Executar toda a pintura do Bloco;
- Executar todo o chapisco rolado do teto;
- Executar toda a aplicação de gesso do teto;
- Executar todas as cornijas de gesso;

- Executar aplicação de silicone no tijolo aparente;
- Executar todas as bancadas em granito;
- Executar todas as bancadas em granito;
- Executar todos os bate-carteiras;
- Executar quadro de giz completo;
- Executar todos os bancos;
- Executar armários embutidos;
- Executar a instalação da infraestrutura elétrica geral e todos os seus elementos (quadros elétricos, disjuntores, barramentos, eletrodutos, tomadas, interruptores, luminárias, etc), conforme projeto padrão.

4.3. Bloco C – Laboratórios (se encontra parcialmente executado). É necessário:

- Executar parte do piso de granitina, contrapiso e lastro para demolição da tubulação hidráulica existente no piso do laboratório;

Obs-1.: A qualidade da tubulação existente no piso e a qualidade da sua capacidade de vazão se torna duvidosa por se tratar de uma obra paralisada, fazendo-se necessária a previsão da sua total substituição. Caso durante a conclusão da obra notar-se por parte da fiscalização a integridade necessária para seu funcionamento, será utilizado o recurso da glosa.

Obs-2.: Para não comprometer o piso de granitina existente, será feita a demolição específica dos módulos de paginação acima da tubulação e não rasgos.

- Executar os pilares redondos da circulação, denominados P31, P32, P33, P34 e P35, que possuem apenas os arranques;
- Executar reparo nas ferragens expostas;
- Executar a limpeza do terreno da circulação e área externa do cobogó;
- Executar apiloamento para execução do piso e na área externa do cobogó;
- Executar lastro impermeabilizado e contrapiso na circulação e no piso demolido;
- Executar toda a calçada de proteção;
- Executar toda a alvenaria do Bloco;
- Executar todo o elemento vazado;
- Executar toda a cobertura do Bloco com estrutura metálica e telhas cerâmicas conforme padrão;
- Executar chapas metálicas de fechamento (oitão);
- Executar todos os emboçamentos laterais e de beirais;
- Executar toda a cumeeira;
- Executar todas as esquadrias metálicas do Bloco;
- Executar as venezianas do oitão;
- Executar todas as contravergas de concreto pré-moldado;
- Executar todas as grades de proteção;
- Executar todos os brises metálicos;
- Executar pintura das esquadrias. Brises e venezianas metálicas;
- Executar todos os vidros;
- Executar todo chapisco, reboco e emboço;
- Executar todo revestimento cerâmico 10x10cm;

- Executar todo o piso de granitina que falta e repor o piso demolido;
- Executar todo o rodapé em granitina;
- Executar toda a raspagem e aplicação de resina da granitina;
- Executar todo o rodapé em massa;
- Executar todo emassamento do Bloco;
- Executar toda a pintura do Bloco;
- Executar todo o chapisco rolado do teto;
- Executar toda a aplicação de gesso do teto;
- Executar todas as cornijas de gesso;
- Executar aplicação de silicone no tijolinho aparente;
- Executar todas as bancadas em granito;
- Executar todos os bate-carteiras;
- Executar quadros de giz completos;
- Executar todos os bancos;
- Executar a instalação da infraestrutura elétrica geral e todos os seus elementos (quadros elétricos, disjuntores, barramentos, eletrodutos, tomadas, interruptores, luminárias, etc), conforme projeto padrão;
- Executar a instalação da infraestrutura hidráulica geral e todos os seus elementos (tubulações, conexões, peças sanitárias, etc), conforme projeto padrão;

4.4. Bloco D – Pátio Coberto (se encontra parcialmente executado). É necessário:

- Executar apenas complemento de pilares na parte frontal e posterior do Bloco, especificamente os pilares denominados P12/ P13/ P14/ P15/ P19/ P20/ P24 e P25 (de acordo com o projeto estrutural padrão), onde receberão estrutura do telhado;
- Executar reparo nas ferragens expostas;
- Executar aterro e apiloamento que falta na área da Cozinha, Serviço e Despensa;
- Executar lastro impermeabilizado e contrapiso nessas áreas aterradas;
- Executar palco;
- Executar toda a calçada de proteção;
- Executar toda a alvenaria do Bloco;
- Executar todas as vergas e contravergas;
- Executar todo o elemento vazado;
- Executar toda a cobertura do Bloco e da Passarela com estrutura metálica e telhas cerâmicas conforme padrão;
- Executar chapas metálicas de fechamento (oitão);
- Executar venezianas de fechamento (lanternim);
- Executar todos os emboçamentos laterais e de beirais;
- Executar toda cumeeira do Bloco e da Passarela;
- Executar todas as esquadrias metálicas do Bloco;
- Executar todas as grades de proteção;
- Executar canelela de concreto;
- Executar grelha metálica;

- Executar pintura das esquadrias, venezianas e grelhas metálicas;
- Instalar todos os vidros;
- Executar todo chapisco, reboco e emboço;
- Executar todo o revestimento cerâmico 10x10cm;
- Executar todo o revestimento cerâmico 20x20cm;
- Executar todo o piso cerâmico;
- Executar piso em granitina que falta;
- Executar todo o rodapé de granitina;
- Executar todo o rodapé cerâmico;
- Executar toda a raspagem e aplicação de resina da granitina;
- Executar todo o rodapé de massa;
- Executar todo piso em concreto desempenado 5cm;
- Executar todo o emassamento do Bloco;
- Executar toda a pintura do Bloco;
- Executar todo o chapisco rolado do teto;
- Executar toda a aplicação de gesso do teto;
- Executar aplicação de silicone no tijolinho aparente;
- Executar todas as bancadas de granito;
- Executar todos os bancos;
- Executar prateleiras de alvenaria na despensa;
- Executar instalações elétricas para coifa e exaustor;
- Executar a instalação da infraestrutura elétrica geral e todos os seus elementos (quadros elétricos, disjuntores, barramentos, eletrodutos, tomadas, interruptores, luminárias, etc), conforme projeto padrão;
- Executar a instalação da infraestrutura hidráulica geral e todos os seus elementos (tubulações, conexões, peças sanitárias, etc), conforme projeto padrão;

4.5. Bloco E-1 – 4 Salas com Sanitários (se encontra parcialmente executado). É necessário:

- Executar limpeza do terreno;
- Executar apiloamento;
- Executar os pilares circulares da circulação denominados P46/ P47/ P48/ P49/ P50/ P51/ P52/ P53/ P54/ P55, que possuem apenas os arranques;
- Executar a junta de dilatação entre os sanitários e as salas de aula;
- Executar reparo nas ferragens expostas;
- Executar todas as vigas superiores;
- Executar todas as lajes;
- Executar toda a cobertura do Bloco com estrutura metálica e telhas cerâmicas conforme padrão;
- Executar chapas metálicas de fechamento (oitão);
- Executar todos os emboçamentos laterais e de beirais;
- Executar todas as vergas em concreto moldadas in loco;
- Executar todas as contravergas pré-moldadas;
- Executar todas as esquadrias metálicas;

- Executar todas as venezianas do oitão;
- Executar todos os vidros;
- Executar todas as grades de proteção;
- Executar todos os brises metálicos;
- Executar a pintura das esquadrias, brises e venezianas;
- Executar todas as alvenarias do Bloco;
- Executar todo chapisco, reboco e emboço;
- Executar revestimento cerâmico 10x10cm;
- Executar revestimento cerâmico 20x20cm;
- Executar todo elemento vazado de concreto acima das portas;
- Executar as cornijas de gesso do Bloco;
- Executar chapisco rolado no teto;
- Executar toda a aplicação de gesso no teto;
- Executar todo o lastro e contrapiso;
- Executar impermeabilização das áreas molhadas;
- Executar todo o piso em granitina;
- Executar todo o rodapé em granitina;
- Executar todo o rodapé em massa;
- Executar canaleta de concreto nos bebedouros;
- Executar toda a raspagem e aplicação de resina da granitina;
- Executar todo o piso cerâmico dos sanitários;
- Executar toda a calçada de proteção;
- Executar todo o emassamento do Bloco;
- Executar todas as pinturas do Bloco;
- Executar aplicação de silicone no tijolinho aparente;
- Executar todas as bancadas de granito;
- Executar todas as divisórias em granito;
- Executar todos os bate-carteiras;
- Executar quadros de giz completos;
- Executar todos os bancos de concreto;
- Instalar todas as barras de apoio para P.C.D;
- Executar grelhas metálicas;
- Executar a instalação da infraestrutura elétrica geral e todos os seus elementos (quadros elétricos, disjuntores, barramentos, eletrodutos, tomadas, interruptores, luminárias, etc), conforme projeto padrão;
- Executar a instalação da infraestrutura hidráulica geral e todos os seus elementos (tubulações, conexões, peças sanitárias, etc), conforme projeto padrão;

4.6. Bloco E-2 – 4 Salas com Sanitário (se encontra parcialmente executado). É necessário:

- Demolir parte do contrapiso e lastro para demolição da tubulação existente no piso dos sanitários;
- Obs-1.: A qualidade da tubulação existente no piso e a qualidade da sua capacidade de vazão se torna duvidosa por se tratar de uma obra paralisada, fazendo-se necessária a previsão da sua*

total substituição. Caso durante a conclusão da obra notar-se por parte da fiscalização a integridade necessária para seu funcionamento, será utilizado o recurso da glosa.

- Executar limpeza de terreno;
- Executar apiloamento onde será executado o piso;
- Executar pilar circular da circulação denominado P47/ P48/ P49/ P50/ P51/ P53/ P54/ P55, que possuem apenas os arranques;
- Executar reparo nas ferragens expostas;
- Executar toda a cobertura do Bloco com estrutura metálica e telhas cerâmicas conforme padrão;
- Executar chapas metálicas de fechamento (oitão);
- Executar todos os emboçamentos laterais e de beirais;
- Executar todas as vergas em concreto moldado in loco;
- Executar todas as contravergas pré-moldadas;
- Executar elemento vazado de concreto;
- Executar todas as esquadrias metálicas;
- Instalar todos os vidros;
- Executar todas as grades de proteção;
- Executar as venezianas metálicas dois oitões;
- Executar todos os brises metálicos;
- Executar a pintura das esquadrias, brises e venezianas;
- Executar as alvenarias do Bloco que faltam;
- Executar todo o chapisco, reboco e emboço;
- Executar revestimento cerâmico 10x10cm;
- Executar revestimento cerâmico 20x20cm;
- Executar lastro de concreto e contrapiso que falta na circulação, complemento que falta nas entradas das salas e nos sanitários;
- Executar piso em granitina que falta;
- Executar todo o rodapé em granitina;
- Executar toda a raspagem e aplicação de resina da granitina;
- Executar todo o piso cerâmico dos sanitários;
- Executar toda a calçada de proteção;
- Executar todo chapisco rolado no teto;
- Executar todas cornijas de gesso do Bloco;
- Executar todo emassamento do Bloco;
- Executar todas as pinturas do Bloco;
- Executar aplicação de resina de silicone no tijolinho aparente;
- Executar todas as bancadas em granito;
- Executar todas as divisórias em granito;
- Executar todos os bate-carteira;
- Executar quadros de giz completos;
- Instalar todas as barras de apoio para P.C.D;
- Executar canaleta de concreto nos bebedouros;
- Executar grelhas metálicas;
- Executar todo o rodapé em massa;

- Executar todos os bancos de concreto;
- Executar a instalação da infraestrutura elétrica geral e todos os seus elementos (quadros elétricos, disjuntores, barramentos, eletrodutos, tomadas, interruptores, luminárias, etc), conforme projeto padrão;
- Executar a instalação da infraestrutura hidráulica geral e todos os seus elementos (tubulações, conexões, peças sanitárias, etc), conforme projeto padrão;

4.7. Bloco F – 4 Salas de Aula (se encontra parcialmente executado). É necessário:

- Executar limpeza de terreno;
- Executar apiloamento;
- Executar todos os pilares dos Bloco (já possuem arranques);
- Executar todas as vigas superiores;
- Executar todas as lajes;
- Executar toda a cobertura do Bloco com estrutura metálica e telhas cerâmicas conforme padrão;
- Executar chapas metálicas de fechamento (oitão);
- Executar todos os emboçamentos laterais e de beirais;
- Executar todas as contravergas de concreto;
- Executar todas as esquadrias metálicas;
- Instalar todos os vidros;
- Executar todas as grades de proteção;
- Executar as venezianas metálicas dos oitões;
- Executar todos os brises metálicos;
- Executar a pintura das esquadrias, brises e venezianas;
- Executar todas as alvenarias do Bloco;
- Executar todo o chapisco, reboco e emboço;
- Executar revestimento cerâmico 10x10cm;
- Executar chapisco rolado no teto;
- Executar toda a aplicação de gesso do teto;
- Executar as cornijas de gesso do Bloco;
- Executar todo o lastro;
- Executar todo o piso em granitina;
- Executar todo o rodapé em granitina;
- Executar toda a raspagem e aplicação de resina da granitina;
- Executar toda a calçada de proteção;
- Executar todo o rodapé em massa;
- Executar todo o emassamento do Bloco;
- Executar todas as pinturas do Bloco;
- Executar aplicação de silicone no tijolinho aparente;
- Executar todos os bate-carteiras;
- Executar quadros de giz completos;
- Executar todos os bancos;

- Executar a instalação da infraestrutura elétrica geral e todos os seus elementos (quadros elétricos, disjuntores, barramentos, eletrodutos, tomadas, interruptores, luminárias, etc), conforme projeto padrão;

4.8. Bloco G – Vestiários (se encontra parcialmente executado). É necessário:

- Executar limpeza de terreno;
- Executar apiloamento;
- Executar todo o lastro;
- Executar todos os pilares do Bloco (já possuem arranque);
- Executar todas as vigas superiores;
- Executar todas as lajes;
- Executar todo tijolo laminado ½ vez;
- Executar todo tijolo furado ½ vez para construção dos bancos;
- Executar todas as divisórias de granito;
- Executar toda a impermeabilização do Bloco;
- Executar toda a estrutura de madeira do telhado;
- Executar toda telha ondulada galvanizada;
- Executar toda calha de chapa galvanizada;
- Executar todo rufo de chapa galvanizada;
- Executar todas esquadrias metálicas;
- Executar pintura das esquadrias;
- Instalar todos os vidros envidraçados;
- Executar chapisco, reboco e emboço;
- Executar revestimento cerâmico 20x20cm;
- Executar todo piso cerâmico 40x40cm;
- Executar chapisco rolado no teto;
- Executar gesso corrido;
- Executar assento em concreto para banco;
- Instalar todas as barras de apoio P.C.D.;
- Executar todo emassamento do Bloco;
- Executar toda pintura interna do Bloco;
- Executar aplicação de silicone no tijolinho aparente;
- Executar todo o rodapé de massa;
- Executar toda a calçada de proteção;
- Executar todas as bancadas em granito;
- Executar a instalação da infraestrutura elétrica geral e todos os seus elementos (quadros elétricos, disjuntores, barramentos, eletrodutos, tomadas, interruptores, luminárias, etc), conforme projeto padrão;
- Executar a instalação da infraestrutura hidráulica geral e todos os seus elementos (tubulações, conexões, peças sanitárias, etc), conforme projeto padrão;

4.9. Quadra de Esportes (se encontra parcialmente executado). É necessário:

- Executar limpeza do terreno;
- Executar apiloamento;
- Executar pilares metálicos;
- Executar fundação;
- Executar os pilares de concreto que faltam;
- Executar todo o tijolo laminado ½ vez;
- Executar tijolo comum 1 vez para arquibancadas;
- Executar tijolo ½ vez para a construção das arquibancadas, bancos e muretas;
- Executar todo elemento vazado;
- Executar toda impermeabilização;
- Executar toda a estrutura metálica do telhado;
- Executar toda a cobertura;

Obs: Utilizar as peças metálicas de pilares e treliças armazenadas no local. Realizar tratamento dessas peças com lixamento e pintura com zarcão.

- Executar todo o chapisco e reboco;
- Executar todo o lastro de concreto;
- Executar todo piso em concreto desempenado 5cm para as arquibancadas;
- Executar toda a calçada de proteção;
- Executar todo o rodapé em massa;
- Executar piso de granitina para a Quadra;
- Executar raspagem e aplicação de resina na granitina;
- Executar assento em concreto polido para os bancos;
- Executar base de bancada rebocada;
- Executar toda a pintura do Bloco;
- Instalar todos os equipamentos esportivos para basquete, gol e voleibol;
- Executar movimentação de terra para os bancos;
- Executar aplicação de silicone no tijolinho aparente;
- Executar a instalação da infraestrutura elétrica geral e todos os seus elementos (quadros elétricos, disjuntores, barramentos, eletrodutos, tomadas, interruptores, luminárias, etc), conforme projeto padrão.

4.10. Passarelas opção 1 – com desnível (01 unidade): executar Passarela opção 1, de acordo com o projeto de arquitetura (implantação) e o projeto padrão. Obs: não executar os bancos do projeto padrão.

4.11. Passarelas opção 2 – com desnível (04 unidades): executar Passarela opção 2, de acordo com o projeto de arquitetura (implantação) e o projeto padrão. Obs: não executar os bancos do projeto padrão.

4.12. Passarelas opção 2 – sem desnível (03 unidades): executar Passarela opção 2, de acordo com o projeto de arquitetura (implantação) e o projeto padrão.

4.13. Implantação de Fosse Séptica:

4.13.1. Sumidouros.

- 4.14. Instalações hidráulicas:
 - 4.14.1. Implantação de casa de bombas – Padrão SEDUCE;
 - 4.14.2. Implantação de reservatório superior;
 - 4.14.3. Implantação de reservatório inferior;
- 4.15. Execução de limpeza do terreno.
- 4.16. Instalação de porta bicicletas.
- 4.17. Instalação de mastros para porta bandeiras;
- 4.18. Instalação de Portão de entrada – Padrão SÉC. XXI – PT2.
- 4.19. Instalação de Portão de Veículos – Padrão AGETOP – PT4.
- 4.20. Execução da grade da frente do colégio (Padrão SÉC XXI).
- 4.21. Execução de tijolo laminado ½ vez (pilares da entrada) com aplicação de silicone.
- 4.22. Construção de parte do muro que falta Padrão AGETOP (H=2,50m), com chapisco e reboco nos dois lados;
- 4.23. Execução de pintura geral do muro do colégio. Obs.: executar pintura de letreiro no muro frontal com o nome da unidade escolar;
- 4.24. Execução de piso em concreto desempenado:
 - 4.24.1. De 5cm para as áreas livres (Pátios Descobertos);
 - 4.24.2. De 7cm para o estacionamento;
- 4.25. Executar tela mosquiteiro nas esquadrias externas da cozinha e nos vãos entre a cobertura e as vigas dos Blocos A e D. Obs: Instalar dobradiças com mola nas telas mosquiteiro das portas de entrada da cozinha e despensa;
- 4.26. Calçada:
 - 4.26.1. Execução de limpeza e regularização de terreno;
 - 4.26.2. Execução de apiloamento;
 - 4.26.3. Execução de piso em concreto desempenado de 5cm. Obs.: deixar o espaçamento correto para a instalação do piso tátil;
 - 4.26.4. Execução de rebaixo para pedestres conforme projeto;
 - 4.26.5. Execução de rebaixo para veículos;
 - 4.26.6. Execução de meio-fio pintado;
- 4.27. Escadas e rampas:
 - 4.27.1. Ver projeto estrutural;
 - 4.27.2. Executar alvenaria de tijolo maciço ½ vez;
 - 4.27.3. Executar balizamento;
 - 4.27.4. Executar aterro e apiloamento;
 - 4.27.5. Executar chapisco e reboco;
 - 4.27.6. Execução de piso em concreto desempenado de 5cm;
 - 4.27.7. Executar pintura das alvenarias e piso;
- 4.28. Execução de muro de arrimo com guarda-corpo e guia de balizamento;
- 4.29. Execução de canaletas padrão SEDUC para captação de águas pluviais;
- 4.30. Execução de grelhas acessíveis;
- 4.31. Execução de grelhas metálicas Padrão AGETOP;
- 4.32. Executar alvenaria para fechamento de vão em muro;
- 4.33. Execução de guarda-corpo com corrimão pintado – Padrão SEDUCE.

- 4.34. Execução de guarda-corpo pintado Padrão SEDUC.
- 4.35. Executar corrimão de piso pintado Padrão SEDUC.
- 4.36. Execução de calhas galvanizadas para captação de águas pluviais nas Passarelas, onde necessário (ver planta geral de níveis).
- 4.37. Execução de Central de Gás:
 - 4.37.1. Executar Central de Gás Padrão AGETOP (4xP45);
 - 4.37.2. Executar estrutura para o fechamento com elemento vazado (ver projeto estrutural);
 - 4.37.3. Executar elemento vazado de concreto;
 - 4.37.4. Executar portão metálico Padrão AGETOP estilo PT-6 (100x180cm);
 - 4.37.5. Executar a pintura do portão;
 - 4.37.6. Executar a pintura da estrutura;
- 4.38. Executar plantio de grama esmeralda;
- 4.39. Executar plantio de árvores;
- 4.40. Executar movimentação de terra (corte e aterro) e taludes.
- 4.41. Executar piso tátil de alerta em placas pré-moldadas 25x25cm (áreas descobertas);
- 4.42. Executar piso tátil direcional em placas pré-moldadas 25x25cm (áreas descobertas);
- 4.43. Executar piso tátil de alerta emborrachado 25x25cm (áreas cobertas);
- 4.44. Executar bancos Padrão SÉC. XXI – Ver. 2011;
- 4.45. Executar bancos Padrão AGETOP;
- 4.46. Providenciar caçambas para retirada de entulho, restos de materiais da obra e descarte de algum material não mais utilizável ao longo da execução dos serviços contratados.

5. DO VALOR DOS SERVIÇOS

VALOR PROJETO BÁSICO:		R\$ 4.234.945,02 - ONERADA			
ITEM	ESPECIFICAÇÕES DO MATERIAL OU SERVIÇO				
01	Contratação de empresa de engenharia para execução de obra, conforme Projetos, Planilha Orçamentária, Memorial Descritivo e Cronograma Físico-Financeiro, relacionados com os serviços discriminados:				
	ITENS RELACIONADOS EM PLANILHA.	UNIDADE	QUANT.	PREÇO UNIT (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
	SERVIÇOS PRELIMINARES		1		105.407,85
	TRANSPORTES		1		6.252,78
	SERVIÇO EM TERRA		1		43.853,05
	FUNDAÇÕES E SONDAGENS		1		41.774,57
	ESTRUTURA		1		192.107,37
	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS		1		495.459,59
	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS		1		158.451,61
	INSTALAÇÕES ESPECIAIS		1		68.322,90
	ALVENARIAS E DIVISÓRIAS		1		360.036,08
	IMPERMEABILIZAÇÃO		1		15.592,92
	ESTRUTURA DE MADEIRA		1		877,13
	ESTRUTURAS METÁLICAS		1		740.869,26
	COBERTURAS		1		229.132,69
	ESQUADRIAS METÁLICAS		1		248.620,79
	VIDROS		1		36.472,47
	REVESTIMENTO DE PAREDE		1		105.989,05
	FORROS		1		27.084,68
	REVESTIMENTO DE PISO		1		389.083,40
	FERRAGENS		1		9.300,02
	MARCENARIA		1		20.600,40
	ADMINISTRAÇÃO		1		312.090,24
	PINTURA		1		265.197,75
	DIVERSOS		1		362.368,42
TOTAL:					4.234.945,02

PARCELA DE MAIOR RELEVÂNCIA:			
SERVIÇO / DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANT.	PARCELA DE MAIOR RELEVÂNCIA (100%)
SUBESTAÇÃO	KVA	150,00	150,00
SERVIÇO / DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANT.	PARCELA DE MAIOR RELEVÂNCIA (50%)
ALVENARIA DE TIJOLOS	M2	2.271,11	1.135,56
COBERTURA CERÂMICA	M2	2.719,42	1.359,71
PISO DE GRANITINA	M2	1.682,76	841,38

6. DA ESCOLHA DA PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Para a obra de conclusão de construção Século XXI da unidade escolar **Colégio Estadual Waldir José de Rezende**, foram elaboradas as planilhas orçamentárias estimadas com as tabelas ONERADA e DESONERADA. Foram utilizados como referência os preços publicados pela AGETOP e SINAPI ou aqueles constantes das composições de custos unitários elaboradas pela Secretaria de Estado da Educação. Após a elaboração das planilhas, verifica-se que a **ONERADA é a mais vantajosa, conforme art. 3º da Lei Federal 8.666/93.**

7. DAS SANÇÕES ADMINISTRATIVAS

O não cumprimento total ou parcial das obrigações assumidas, na forma e prazos estabelecidos, inclusive referentes à saúde e segurança no trabalho, sujeitará a adimplida às penalidades constantes no art. 86, 87 e 88 da Lei Federal nº. 8.666, de 21 de junho de 1993, assegurados os constitucionalíssimos do contraditório e da ampla defesa, ficando estipuladas as seguintes penalidades, além das demais previstas em norma pública (da qual não se pode alegar desconhecimento) e mencionadas no contrato:

- 7.1. A recusa injustificada do adjudicatário em assinar o contrato, aceitar ou retirar o instrumento equivalente, dentro do prazo estabelecido pela Administração, caracteriza o descumprimento total da obrigação assumida, sujeitando-o às penalidades legalmente estabelecidas;
- 7.2. Pelo atraso injustificado na execução do objeto da licitação, sem prejuízo das demais sanções regulamentares previstas, o contratado estará sujeito à aplicação de multa de mora, obedecendo os seguintes limites máximos:

I – 10% (dez por cento) sobre o valor da nota de empenho ou do contrato, em caso de descumprimento total da obrigação, inclusive no de recusa do adjudicatário em firmar o contrato, ou ainda na hipótese de negar-se a efetuar o reforço da caução, dentro de 10 (dez) dias contados da data de sua convocação;

II – 0,3% (três décimos por cento) ao dia, até o trigésimo dia de atraso, sobre o valor da parte do fornecimento ou serviço não realizado ou sobre a parte da etapa do cronograma físico de obras não cumprido;

III – 0,7% (sete décimos por cento) sobre o valor da parte do fornecimento ou serviço não realizado ou sobre a parte da etapa do cronograma físico de obras não cumprida, por dia subsequente ao trigésimo.

7.2.1. A multa a que se refere este artigo não impede que a Administração rescinda unilateralmente o contrato e aplique as demais sanções previstas nesta Lei

- 7.3.** A multa deverá ser recolhida no prazo máximo de 10 (dez) dias corridos, a contar da data do recebimento da comunicação enviada pela Secretaria de Estado de Educação;
- 7.4.** Os valores das multas de mora poderão ser descontados da Nota Fiscal, no momento do pagamento ou de créditos existentes na Secretaria de Estado de Educação em relação à Contratada, na forma da lei, respeitados os princípios da ampla defesa e do contraditório;
- 7.5.** As multas e outras sanções aplicadas só poderão ser relevadas, motivadamente e por conveniência administrativa, mediante ato do Secretário de Estado de Educação devidamente justificado;
- 7.6.** Pela inexecução total ou parcial do objeto da licitação, a depender da gravidade do ato praticado, a Administração poderá optar pela aplicação da pena de Advertência, nos termos do inciso I do art. 87 da Lei nº 8.666/93;
- 7.7.** As penalidades serão obrigatoriamente registradas no CADFOR, e no caso de suspensão de licitar a licitante deverá ser descredenciada por igual período, sem prejuízo das multas previstas neste Edital e das demais cominações legais;
- 7.8.** As sanções previstas nos incisos I, III e IV do art. 87 da Lei nº 8.666/93 poderão ser aplicadas juntamente com a do inciso II do mesmo artigo, facultada a defesa prévia do interessado, no respectivo processo, no prazo de 5 (cinco) dias úteis;
- 7.9.** A sanção estabelecida no inciso IV do artigo 87 da Lei nº 8.666/93 é de competência exclusiva do Secretário de Estado de Educação, facultada a defesa do interessado no respectivo processo, no prazo de 10 (dez) dias da abertura de vista, podendo a reabilitação ser requerida após 2 (dois) anos de sua aplicação;
- 7.10.** Em qualquer hipótese de aplicação de sanções será assegurado à licitante vencedora o contraditório e a ampla defesa.

8. DA GARANTIA E ASSISTÊNCIA TÉCNICA

- 8.1.** A garantia dos serviços será de 5 (cinco) anos, com início após o recebimento definitivo dos serviços. A garantia deverá cobrir todos os serviços que comprovarem defeitos ou problemas causados pela má execução dos mesmos;
- 8.2.** Todos os serviços que compõem a descrição do objeto devem ser cobertos pela garantia da empresa CONTRATADA ou por Empresa autorizada da CONTRATADA.
- 8.3.** Atender as solicitações para conserto e corrigir defeitos ou falhas apresentadas pelos serviços, em prazo não superior a 30 (trinta) dias consecutivos. Neste caso não acarretará ônus para a Contratante.
- 8.4.** Todos os serviços devem estar em conformidade com a política de garantia do mesmo, não sendo permitida a integração de itens de terceiros que possam acarretar em perda parcial da garantia ou não realização da assistência técnica pelo próprio executor quando solicitada;

9. DO PRAZO DE ENTREGA

- 9.1.** O contrato vigorará pelo prazo necessário à execução do objeto, vinculado ao Cronograma Físico-Financeiro, de forma que se inicia com a Ordem de Serviço, sendo que a paralisação formal da obra, determinada pela CONTRATANTE, suspende o prazo de execução, bem como o prazo de vigência contratual, que voltará a correr, pelo seu saldo remanescente, quando da retomada da obra.
- 9.2.** A recusa do serviço por parte da CONTRATANTE em função de divergência com a proposta apresentada ou com os parâmetros definidos neste instrumento, não acarretará a suspensão do prazo de entrega do objeto, ficando a CONTRATADA obrigada a sua reparação no prazo estabelecido, sem qualquer ônus para SEDUC.

10. DO RECEBIMENTO DOS SERVIÇOS

10.1. Concluída a obra, a contratada notificará a contratante por meio de notificação entregue ao gestor do contrato mediante contra recibo, para a entrega e aceitação da obra.

10.2. O recebimento do objeto do presente contrato obedecerá ao disposto no art. 73, inciso I, “a” e “b”, Lei Federal n.º 8.666/93, e será procedido da seguinte forma:

10.2.1. Do Recebimento Provisório

- a) Em até 15 (quinze) dias consecutivos após o recebimento da notificação mencionada neste contrato, ou o término do prazo de execução contratual, o gestor do contrato efetuará vistoria da obra, para fins de recebimento provisório.
- b) Uma vez verificado o cumprimento de todas as condições contratuais, o gestor do contrato receberá a obra provisoriamente, lavrando o “Termo de Recebimento Provisório”, que será assinado pelas partes e encaminhado à autoridade contratante.
- c) Caso seja constatado o não cumprimento ou o cumprimento irregular de qualquer das condições contratuais, o gestor do contrato lavrará relatório circunstanciado dirigido à autoridade contratante, que adotará as medidas cabíveis.
- d) Caberá à contratada, uma vez notificada, sanar as irregularidades apontadas no relatório circunstanciado, submetendo os itens impugnados à nova verificação, ficando sobrestado o pagamento até a execução das correções necessárias.
- e) O “Termo de Recebimento Provisório” deverá conter o documento conhecido como *as built*. Baseando-se no manual “*Obras Públicas: Recomendações Básicas para a Contratação e Fiscalização de Obras de Edificações Públicas*”, do Tribunal de Contas da União, ao final da construção da obra em questão, a SEDUC (por meio da Gerência de Fiscalização e Acompanhamento de Obras) deverá receber do CONTRATADO a documentação que retrate fielmente o que foi construído. Essa documentação é conhecida como *as built* – que significa “como construído” – e deve incluir todas as plantas, memoriais e especificações, com detalhes do que foi executado e quais insumos foram utilizados nessa execução. Ou seja, o contratado deverá entregar o *as built* da obra, a fim de subsidiar futuras intervenções a título de manutenção ou reformas. Os

arquivos deverão ser entregues editáveis/originais (extensões: *.dwg*, *.docx*, *.xls*, entre outras) e não editáveis (extensões: *.pdf*, *.jpg*, entre outros) devidamente assinados pelos responsáveis.

10.2.2. Do Recebimento Definitivo

- a) Após o recebimento provisório, a “Comissão de Recebimento Definitivo” a ser estabelecida pela SEDUC será encarregada de vistoriar a obra para verificar o cumprimento de todas as obrigações contratuais e técnicas e efetuar o recebimento definitivo em até 90 (noventa) dias corridos após o recebimento provisório da obra.
- b) No caso do cumprimento total e adequado aos termos do contrato, a Comissão receberá a obra definitivamente, lavrando o “Termo de Recebimento Definitivo”, que será assinado pelas partes e encaminhado à autoridade contratante.
- c) No caso da vistoria, constatar a ocorrência de vícios, defeitos ou incorreções resultantes da execução do contrato, a comissão lavrará relatório de verificação circunstanciado, dirigido à autoridade contratante, no qual relatará o que houver constatado para corrigir ou refazer a obra, no todo ou em parte.

10.2.3. Das falhas e irregularidades apontadas

- a) A SEDUC, à vista do relatório, deverá adotar uma das seguintes providências, independentemente da aplicação das sanções cabíveis:
- b) Notificar a contratada para sanar as irregularidades constatadas, no prazo a ser determinado na notificação, ao término do qual se deve proceder à nova vistoria;

10.3. Correrão por conta da contratada todas as despesas, incluindo todos os custos diretos e indiretos, tais como: impostos, transporte, despesas trabalhistas, previdenciárias, seguros, enfim todos os custos necessários à fiel execução do objeto desse termo.

11. DA FISCALIZAÇÃO E OBRIGAÇÕES DO CONTRATO

11.1. Fiscalização e Recomendações Operacionais

11.1.1. Considerando o disposto nos artigos nº 51 a 54, Seção III, Capítulo VIII, da Lei Estadual nº 17.928/2012, a fiscalização e gerenciamento do contrato serão realizados por gestor e comissão de fiscais designados por meio de portaria do Ordenador de Despesas.

11.1.2. Os fiscais e o gestor do contrato não terão nenhum poder de mando, de gerência ou de controle sobre os empregados designados pela CONTRATADA para a execução dos serviços, objeto do presente instrumento, cabendo-lhes no acompanhamento e na fiscalização do contrato, registrar as ocorrências relacionadas à sua execução, comunicando à CONTRATADA, através do seu representante, as providências necessárias a sua regularização, as quais deverão ser atendidas de imediato, salvo motivo de força maior.

11.1.3. A partir do início da obra, os Projetos, as ART's ou RRT's do responsável pela Obra e o Diário de Obra deverão permanecer no canteiro. O Diário de Obra é destinado a registrar as ocorrências, naturais ou não, relevantes para o andamento dos serviços, cujas anotações deverão ser realizadas diariamente.

- a) São anotações obrigatórias no Diário de Obra as condições do tempo, a descrição dos equipamentos incluídos ou retirados no canteiro, a movimentação ocorrida no quadro Todas de pessoal, o resumo dos serviços realizados e as ocorrências disciplinares.
- b) as anotações serão feitas pelo responsável técnico e/ou pela fiscalização.
- c) A cópia do Diário de Obra fará parte integrante da Prestação de Contas.
- 11.1.4.** Somente será efetuado o pagamento da parcela contratual, se atestada pela fiscalização. A comprovação do pagamento se dará por emissão de Nota Fiscal, que será preenchida com destaque do valor de retenção de 11% do valor da mão-de-obra para a Previdência Social nas planilhas ONERADAS, ou, retenção de 3,5% para planilhas DESONERADAS, seguindo o que determina o Art. 7º, §6º, da Lei 12.546/2011.
- 11.1.5.** A identificação da planilha de execução da obra (Onerada/Desonerada) poderá ser averiguada no Projeto Básico item 6. Caso a empresa comprove possuir benefícios de leis específicas para o recolhimento. Para efeito da retenção, o valor da mão-de-obra não será inferior a 50% do valor da fatura emitida pela CONTRATADA.
- 11.1.6.** A possibilidade de **subcontratação parcial** do objeto licitado constitui decisão administrativa e/ou de cunho técnico. Por essa razão, pela natureza e as características do objeto a ser licitado, sempre que for julgado conveniente, devidamente justificado e aprovado pela CONTRATANTE, de acordo com o parecer da fiscalização, poderá a CONTRATADA, na execução do Contrato, sem prejuízo das responsabilidades contratuais e legais, **subcontratar até 30% (trinta por cento) do valor da obra correspondente à parcelas completas da obra**, respondendo, entretanto, a CONTRATADA, perante a CONTRATANTE, pela execução dos serviços subcontratados. O licitante deverá anexar aos autos o(s) contrato(s) com o(s) subcontratado(s). O(s) subcontratado(s) deverá(ão) manter regularidade fiscal e trabalhista. Os serviços passíveis de subcontratação são:
- a) Sondagem do Terreno;
- b) Estrutura Metálica;
- c) Estrutura Lajes (Pré – Moldadas);
- d) Marcenaria;
- e) Central de Gás;
- f) SPDA (Sistema de Proteção contra Descargas Atmosféricas);
- g) Esquadrias Metálicas;
- h) Transporte de Entulho.
- 11.1.7.** A SEDUC poderá, a qualquer tempo, fiscalizar a empresa contratada, quanto ao cumprimento das cláusulas e legislação vigente sobre saúde e segurança no trabalho.
- 11.1.8.** Em conformidade com o art.45 da Lei estadual nº 17.928/2012, bem como o art. 40, inciso XI da Lei nº 8.666/93, o critério a ser utilizado para efeito de reajustamento dos contratos, deverá ser a data da apresentação do orçamento a que a proposta se referir, pois reduz os problemas advindos de orçamentos desatualizados em virtude dos transcurso de vários meses entre a data base de estimativa de custos e da abertura das propostas. Para efeito de cálculo, considerar 4(quatro) casas após a vírgula, utilizando os índices do INCC.
- 11.1.9.** Seguindo o exposto no *Roteiro de Auditoria de Obras Públicas do TCU* e exposto no *Acórdão nº 1977/2013 TCU*, esta Obra, objeto da licitação, não se enquadra no regime de

preço unitário, visto que os projetos elaborados e devidamente documentados favorecem a quantificação com precisão dos serviços relacionados no orçamento do objeto em questão. Portanto, deve-se manter o regime de Empreitada por **PREÇO GLOBAL**.

11.2. Obrigações do Contratante

- 11.2.1. Relacionar-se com a CONTRATADA através de seu preposto ou de seu representante legal;
- 11.2.2. Verificar se a CONTRATADA executa o objeto em conformidade com sua proposta e com os parâmetros de qualidade e desempenho definidos neste instrumento e nos demais documentos que o integram;
- 11.2.3. Conferir e efetuar aceite ou recusa dos serviços entregues pela CONTRATADA, caso não estiverem de acordo com o combinado;
- 11.2.4. Sobrestar o pagamento da Nota Fiscal/Fatura sempre que houver obrigação contratual pendente de liquidação por parte da CONTRATADA, até a completa regularização;
- 11.2.5. A CONTRATANTE deverá efetuar o pagamento mediante emissão da nota fiscal, por parte da CONTRATADA, conforme contrato e a entrega dos serviços.

11.3. Obrigações da Contratada

- 11.3.1. A fiscalização exercida pela SEDUC não exclui nem reduz a responsabilidade da CONTRATADA, inclusive perante terceiros, por qualquer irregularidade, e na sua ocorrência, não implica corresponsabilidade da CONTRATANTE ou de seus agentes e prepostos (Art. 70 da Lei 8.666/93, com suas alterações);
- 11.3.2. Durante a execução do contrato, a **CONTRATADA** deverá apresentar: Cópia autenticada da Guia de Recolhimento do FGTS e Informações à Previdência Social (GFIP) vinculada à CEI, exceto quando houver dispensa pela Previdência Social, neste caso será vinculada ao CNPJ da CONTRATADA;
- 11.3.3. Para emissão da Ordem de Serviço, a **CONTRATADA** deverá apresentar:
 - a) Duas vias da Anotação de Responsabilidade Técnica (ART) ou Registro de Responsabilidade Técnica (RRT), de execução, com seu devido recolhimento perante os respectivos conselhos: Conselho Regional de Engenharia e Agronomia (CREA-GO) e Conselho de Arquitetura e Urbanismo (CAU-GO), sendo que uma via será anexada à Prestação de Contas e a outra será encaminhada à Gerência de Fiscalização e Acompanhamento de Obras da Superintendência de Infraestrutura da SEDUC;
 - b) Diário de Obras;
 - c) Cópia de matrícula no Cadastro Específico do INSS (CEI);
- 11.3.4. Por se tratar de contratação em regime de execução empreitada por preço global, não há possibilidade de formalização de termo aditivo visando eventuais acréscimos de serviço, salvo nos casos excepcionais e devidamente justificados, oriundos de alterações qualitativas, que não configurem falha do órgão gestor na elaboração do projeto ou desconhecimento por parte da CONTRATADA do local onde os serviços serão realizados,

nos termos do § 3º do art. 65 da Lei nº 8.666/93, e nos limites fixados no §2º do referido artigo.

11.3.5. A contratação de empresas pela SEDUC para serviços de REFORMAS, AMPLIAÇÕES E CONSTRUÇÕES deverá observar os requisitos contidos na Instrução Normativa nº007/2017-GAB-SEGPLAN, os quais constarão, obrigatoriamente, dos editais dos processos licitatórios e, quando for o caso, de todos os tipos de documentos contratuais. É obrigação do(a) Fiscal da Obra ou do(a) Servidor(a) Público(a) Responsável pela edificação jurisdicionada à SEDUC a exigência de:

I - Cópia atualizada do Programa de Controle Médico de Saúde Ocupacional (PCMSO) da empresa Contratada;

II - Cópias atualizadas dos Atestados de Saúde Ocupacional (ASO) de todos os empregados da CONTRATADA, que irão trabalhar nas dependências da edificação jurisdicionada à SEDUC;

III - Cópia atualizada do Programa de Prevenção de Riscos Ambientais (PPRA) da empresa contratada, quando houver menos de 20 trabalhadores na obra;

IV - Cópia atualizada do Programa de Condições e Meio Ambiente de Trabalho (PCMAT) da empresa contratada, quando houver mais de 20 trabalhadores na obra;

V - Cópia das Ordens de Serviço Individual e Específica (elétrica, trabalho em altura e espaço confinado, quando for o caso) de todos os empregados da contratada que irão trabalhar nas dependências da edificação jurisdicionada à SEDUC;

VI - Cópias dos comprovantes (certificados ou outros) da realização dos treinamentos de segurança em conformidade com as Normas Regulamentadoras do MTE para os trabalhadores que desenvolverem atividades de alto risco, tais como: eletricidade (NR -10 Básico), máquinas e equipamentos (NR -12), trabalho em altura (NR 35) e outros;

VII - Cópias das fichas de registro da entrega dos Equipamentos de Proteção Individual - EPI fornecidos aos empregados que irão trabalhar da edificação jurisdicionada à SEDUC;

§ 1º Os documentos aos quais se referem os incisos deste artigo devem ser fornecidos, no ato da assinatura contratual, ao(à) Fiscal da Obra ou ao(à) Servidor(a) Público(a) Responsável pela edificação jurisdicionada à SEDUC (contratante), que os encaminhará imediatamente ao:

- a) SESMT Público (Serviço de Segurança e Saúde no Trabalho do Servidor Público), onde houver (Goiânia, Anápolis, Jataí e Quirinópolis), para validação em 5 (cinco) dias;
- b) Ou, onde não houver SESMT, os documentos deverão ser fornecidos ao(à) Fiscal da Obra ou ao(à) Servidor(a) Público(a) Responsável pela edificação jurisdicionada à SEDUC, para regularização e fiscalização em atendimento das exigências das Normas Regulamentadoras do MTE – Ministério do Trabalho e Emprego;
- c) As cópias dos documentos de segurança e saúde no trabalho deverão permanecer na obra à disposição da fiscalização.

11.3.6. Ainda considerando o estabelecido no Art. 5º da Instrução Normativa 07/2017-GAB/SEGPLAN, a empresa Contratada comprometer-se-á com os seguintes itens, conforme as exigências legais:

I - Formar sua Comissão Interna de Prevenção de Acidentes (CIPA) ou Designado de CIPA conforme determinações da NR-5 da Portaria 3.214/78;

II - Fornecer os Equipamentos de Proteção Individual (EPI's) específicos aos riscos em perfeito estado de conservação e funcionamento, bem como, treinamento de uso adequado, guarda e conservação e registro/controlar de entrega dos mesmos, sendo o uso obrigatório por parte dos empregados em áreas/atividades de risco dentro do que determina a NR-6, da Portaria 3.214/78 do MTE;

III - Registrar a Comunicação de Acidente de Trabalho (CAT) na ocorrência de qualquer acidente com seus empregados nas dependências ou a serviço da edificação jurisdicionada à SEDUC (Contratante), bem como nos ocorridos nos trajetos;

IV - Treinar os seus empregados, em caso de identificação de riscos, após o início do contrato, para os quais os trabalhadores ainda não foram treinados, antes do início da execução das respectivas atividades, quanto aos riscos inerentes à função e quanto às medidas de controle existentes, em atendimento às Normas Regulamentadoras do MTE;

V - Responsabilizar-se pelo atendimento e encaminhamento do seu empregado acidentado;

VI - Providenciar as atualizações, anualmente ou sempre que necessárias, dos programas PPRA e PCMSO para as atividades / serviços contratados;

VII - Providenciar a elaboração das documentações exigidas para os trabalhos/ atividades de alto risco, tais como: trabalho em altura (NR 35), eletricidade (NR-10 Básico e SEP quando aplicável) máquinas e equipamentos (NR 12) e outros, conforme as Normas Regulamentadoras do MTE.

11.3.7. É de responsabilidade da empresa contratada apresentar ao(à) Fiscal da Obra ou ao(à) Servidor(a) Público(a) Responsável pela edificação jurisdicionada à SEDUC (contratante), cópias dos documentos mencionados neste Projeto Básico, em conformidade com a Instrução Normativa nº 007/2017-GAB/SEGPLAN, a contar da data do início das atividades.

11.3.8. O(a) Fiscal da Obra ou o(a) Servidor(a) Público(a) Responsável pela edificação jurisdicionada à SEDUC (contratante) poderá, a qualquer tempo, fiscalizar a empresa contratada, quanto ao cumprimento das cláusulas contratuais e da legislação vigente sobre saúde e segurança no trabalho;

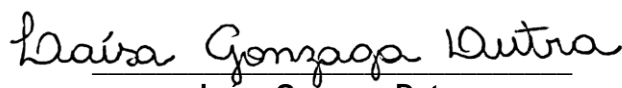
11.3.9. O descumprimento, a qualquer tempo, das cláusulas contratuais ou da legislação referente à saúde e segurança no trabalho, implicará na aplicação de advertência, multa e rescisão contratual, em caso de reincidência ou resistência, respondendo por omissão quanto à falta por não cumprir com as exigências de Segurança e Saúde do Trabalho de acordo com as Normas Regulamentadoras do MTE, com adoção das penalidades contratuais, especialmente caso ocorra acidente de trabalho.

Obs.: Para esclarecimentos de eventuais dúvidas a respeito deste, a empresa deverá entrar em contato com a Superintendência de Infraestrutura da Secretaria de Estado da Educação de Goiás, localizada na Av. Anhanguera, nº 1630 – Setor Leste Vila Nova – CEP: 74.643-010 – Goiânia – Goiás - FONE: (62) 3201-3067 / 3201-3046 / 3201-3148 / 3201-3149 / 3201-3131.

Atenção:

Os arquivos contendo os projetos, planilhas orçamentárias, cronograma físico-financeiro e memorial descritivo estão disponíveis no site: www.educacao.go.gov.br.

Superintendência de Infraestrutura, em Goiânia, aos 20 dias do mês de fevereiro de 2020.




Laisa Gonzaga Dutra

Arquiteta e Urbanista

CAU nº A64146-4

De acordo:



Gustavo de Moraes Veiga Jardim
Gerente Especial de Projetos de Infraestrutura
Arquiteto e Urbanista - CAU nº A67881-3
Decreto 09/01/19 D.O. nº 22.968

Gustavo de Moraes Veiga Jardim

Arquiteto e Urbanista – CAU nº A67881-3

Gerente de Projetos e Infraestrutura